



# 9

## VAD ÄR DÅ EN RIKTIGT ATTRAKTIV BOSTADSRÄTTSFÖRENING?

### TESTA ER BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS ATTRAKTIVITETSGRAD HÄR!



*Skriv ut detta dokument och dela ut inom styrelsen för att ha som ett underlag till föreningens Framtidsplan!*

Föreningens namn

Ditt namn

Datum

### HUR ATTRAKTIV ÄR ER BOSTADSRÄTTSFÖRENING IDAG?

#### BETYGSSÄTTNING AV FRÅGORNA

1

2

3

4

5

1. Stämmer inte alls, 2. Stämmer mindre bra, 3. Stämmer delvis, 4. Stämmer bra, 5. Stämmer mycket bra

#### 1. SNABBTEST AV BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

BETYG

1.1 Föreningens markområde & byggnad upplevs idag vara mycket attraktiv?

1.2 Föreningen har nyligen gjort en fastighetsbesiktning? (byggnad, VVS och el)

1.3 Föreningen har idag en aktuell och tydlig underhållsplan?

1.4 Föreningen har idag en mycket tydlig hållbarhetspolicy?

1.5 Föreningen har idag en mycket bra och prisvärd förvaltningslösning?

1.6 Föreningen har idag en mycket bra ekonomi med låg skuldsättning?

1.7 Föreningen har idag en mycket bra och genomtänkt ekonomistyrningsmodell?

1.8 Föreningen arbetar mycket aktivt med trygghetsfrämjande åtgärder?

1.9 Föreningen har idag mycket lätt att få rätt kompetens till styrelsen?

1.10 Föreningen har idag en mycket snygg och informativ hemsida?

1.11 Föreningens styrelse har idag en väldigt bra mix av önskvärda kompetenser?

1.12 Föreningens stadgar & trivseregler är aktuella, med en mycket läsvänlig design

1.13 Föreningen har idag en tydlig vision, verksamhetsidé och målformuleringar?

1.14 Föreningens årsredovisning är idag mycket konsumentanpassad?

1.15 Vi genomför årligen en medlemsundersökning om förslag till förbättringar?

1.16 Föreningens prisnivåer är idag mycket högre än i grannföreningarna?

#### EGNA STYRVERKTYG?

- En formulerad vision
- En formulerad verksamhetsidé
- Olika formulerade mål
- Formulerade policys

#### DINA KOMMENTARER?

Dina poäng idag?

FÖRENINGENS ATTRAKTIVITETSGRAD ÄR IDAG?

Av maximalt 80 poäng

BETYGSUTVÄRDERING: 1 = Stora brister 2 = Brister 3 = Godkänt 4 = Bra 5 = Mycket bra

**Kontakta mig för mer information!**

fastitia.se - peter.palm@fastitia.se - ATT: Peter Palm - Tessingatan 8 - 72216 - Västerås

Copyright Fastitia 2023 All rights reserved