

# aabrf

HJÄLPER BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR ATT BLI BÄTTRE



1. FÖRENINGENS MARK & FASTIGHET - 2. FÖRENINGENS FÖRVALTNING & EKONOMI

**STYRELSENS BÄSTA STEG  
FÖR ATT SNABBT SKAPA  
EN MER ATTRAKTIV  
BOSTADSRÄTTSFÖRENING  
STARTAR HÄR**



3. FÖRENINGENS ORGANISATION & KOMMUNIKATION - 4. FÖRENINGENS FRAMTIDA UTVECKLING

## PRODUKTBESKRIVNING

OBS! Detta dokument är nu under utveckling  
Senast uppdaterat 2023-09-16



## 1. AABRF - SNABBTESTA - FÖRENINGEN HÄR



### AABRF - HJÄLPER ER ATT FÖRBÄTTRA ER BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Analys och tjänstutvecklingsverktyget AABRF bygger på bostadsrättsföreningens värdeskapande process och bostadsrättsföreningens intressentmodell.

Här får ni hjälp med att testa er, analysera er verksamhet och skapa en mer attraktiv bostadsrättsförening. AABRF är anpassat för alla bostadsrättsföreningar, både befintliga och nya.

### MED AABRF FÅR NI TILLGÅNG TILL ALLA DESSA STÖDFUNKTIONER



1. AABRF - GRATIS - SNABBTEST  
Består av en snabbtest så du ser hur verktyget fungerar
2. AABRF - NULÄGESANALYS  
Vilken kvalitetsnivå håller er bostadsrättsförening idag?
3. AABRF - EKONOMISK ANALYS  
Här kan ni löpande granska era viktigaste nyckeltal
4. AABRF - ÅTGÄRDSPLAN  
Så här genomför ni er förbättringsprocess i steg för steg (Under utveckling)

### KOMMENTARER FRÅN NÅGRA OLIKA AKTÖRER

#### **Chef för Mid Corp på en av storbankerna**

Den skapar nog ett väldigt bra diskussionsunderlag för alla förenings styrelser!

#### **Chef på en av de större redovisningsbyråerna**

Får ni till den så den blir väldigt enkel att använda, så har ni nog något riktigt bra!

#### **Kontorschef på en mäklarfirma**

Vore väldigt bra för oss i vår verksamhet om alla föreningar använde detta analysverktyg!

### **Kontakta oss för mer information!**

aabrf.se - info@fastitia.se - 070-223 60 59 - Fastitia,- Att: Peter Palm - Tessingatan 8 - 72216 Västerås

Copyright 2023 Fastitia. Denna tjänst är skyddad enligt lagen om upphovsrätt



## 1. AABRF - SNABBTESTA ER FÖRENING HÄR



Föreningens namn:	Ditt namn:	Datum:
-------------------	------------	--------

### AABRF - SNABBTEST AV VÅR BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Föreningens vision är idag?

Föreningens verksamhetsidé är idag?

Föreningens största utmaningar är idag?

**DIN BETYGSSÄTTNING AV FRÅGORNA**

1

2

3

4

5

1. Stämmer inte alls, 2. Stämmer mindre bra, 3. Stämmer delvis, 4. Stämmer bra, 5. Stämmer mycket bra

**1. AABRF SNABBTEST AV FÖRENINGEN**

Ditt betyg

1.1 Vår förenings mark & byggnad är idag mycket attraktiv att se på?

1.2 Vår förening har idag en mycket aktuell och tydlig underhållsplan?

1.3 Vår förening har idag en mycket tydlig hållbarhetspolicy?

1.4 Vår förening har idag en mycket bra och prisvärd förvaltningslösning?

1.5 Vår förening har idag en mycket stark ekonomi?

1.6 Vår förening har idag flera outnyttjade ytor i byggnaden?

1.7 Vår förening har idag mycket lätt att få rätt kompetens till styrelsen?

1.8 Vår förening har idag en mycket bra och informativ hemsida?

1.9 Vår förenings årsredovisning är idag mycket konsumentvänlig?

1.10 Vår förenings prisnivåer är idag mycket högre än i grannföreningarna?

**1.11 VÅRT GENOMSNITTSBETYG ÄR I DAG?**

**BETYGSUTVÄRDERING:** 1 = Stora brister 2 = Brister 3 = Godkänt 4 = Bra 5 = Mycket bra

**Kontakta oss för mer information!**

aabrf.se - info@fastitia.se - 070-223 60 59 - Fastitia,- Att: Peter Palm - Tessingatan 8 - 72216 Västerås

Copyright 2023 Fastitia. Denna tjänst är skyddad enligt lagen om upphovsrätt